



VERBALE DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 97 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.

L'anno 2020 il giorno 05 del mese di Agosto presso i locali del Settore Provveditorato dell'ARNAS Garibaldi di Catania siti in Piazza S. Maria di Gesù n. 5, sono presenti:

- ✓ Dott.ssa Michela Digrazia, Dirigente Amministrativo in servizio presso il Settore Provveditorato, in qualità di R.U.P. della procedura di gara RDO n. 2547004;
- ✓ Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile ad interim del Settore Provveditorato.
- ✓ Dott. Ottaviano Calaciura, Assistente Amministrativo in servizio presso il Settore Provveditorato, in qualità di supporto al R.U.P.;

Premesso che:

Con verbale di deliberazione n. 320 del 03.04.2020 è stata indetta sul MEPA la RDO n. 2547004 del 16.04.2020 per affidare il servizio di sorveglianza antincendio, per un periodo di mesi 5, articolato in lotto unico ed indivisibile, da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta valida, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, c. 3, lett. a), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, disponendo di un totale di 100 punti così ripartiti: 70 punti alla parte tecnica e 30 punti parte economica

Entro il termine sopra citato sono pervenute tre offerte e precisamente:

1. Gielle di Luigi Galantucci D.I., avente la sede legale in Altamura (BA), Via Ferri Rocco 32, Partita Iva GLNLGU41P28I907Q;
2. Elisicilia S.r.l., avente la sede legale in Modica (Ragusa), Via Sacro Cuore, 171, Partita Iva 01189430885;
3. Services Group S.r.l., avente la sede legale in Palermo (Palermo), Via G.B. Vaccarini, 1, Partita Iva 04006541215;

Con verbale del 22.06.2020, la Commissione aggiudicatrice, nominata con Verbale di deliberazione n. 492 del 29.05.2020, ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha raggiunto complessivamente il maggior punteggio (tecnico/economico) 98,33/100 Elisicilia S.r.l. così distinto :

Ditta	Punteggio tecnico /70	Punteggio economico/30	Punteggio complessivo /100
ELISICILIA	68,33	30,00	98.33
GIELLE	57,67	20,66	78.33
SERVICES GROUP	64,83	ESCLUSA	

Il sopra citato Operatore Economico, risultato primo in graduatoria, ha presentato un'offerta economica complessiva di importo pari ad Euro 157.508,43 iva esclusa operando il ribasso sulla base d'asta prevista in

complessivi € 211.618,84 IVA esclusa, al netto dei costi della Sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 2.300,00, monte ore 2424 ore (in 5 mesi).

Il Rup, avendo rilevato che l'offerta presenta i caratteri dell'anomalia ex comma 3 dell'art. 97 D.lgs. 50/2016 s.m.i. in quanto sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, segnatamente 70 punteggio tecnico e 30 punteggio economico, ha ritenuto di avviare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta, benchè in presenza di sole due offerte valide, in osservanza delle previsioni di cui al comma 6 dell'art. 97 D.lgs. 50/2016 s.m.i. ".....La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa", sotto il profilo della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Con nota prot. n. 10427 del 24.06.2020, pertanto, è stato chiesto al concorrente collocatosi prima in graduatoria, Ditta Elisicilia S.r.l., di far pervenire i "giustificativi dell'offerta" ex art. 97 D.L.gs 50/2016 assegnando per il riscontro un termine perentorio di 15 gg dal ricevimento.

Con nota prot. 188_2020_U del 03/07/2020, acquisita al prot. gen n. 0011110 del 06/07/2020 e prot. provv. 3659 del 07/07/2020, la Ditta Elisicilia ha prodotto riscontro alla nota prot. 10427/2020.

Con nota prot. 0011559 del 14/07/2020, ritenute le informazioni su richiamate non sufficienti a garantire la verifica di che trattasi, il Rup ha disposto una richiesta integrativa necessitando specificare:

1. numero di unità che saranno impiegate nel servizio
2. qualifica professionale rivestita;
3. retribuzione tabellare;
4. retribuzione mensile
5. CCNL che si intende applicare e tabelle di confronto con le tabelle Ministeriali
6. monte ore settimanale di ciascuna unità, specificando se full time o part time
7. data di assunzione.
8. trasmissione di una copia della busta/paga del personale attualmente impiegato relativa al mese di Dicembre 2019 e al mese di Gennaio 2020.

Con nota pec prot. 198_2020_U del 20/07/2020, acquisita al prot.,provv 3963 del 24/07/2020, la Ditta Elisicilia ha prodotto le informazioni integrative richieste.

Ciò posto, si procede all'analisi della documentazione trasmessa e dopo lavoro di valutazione dei documenti sopra indicati, si riporta la sintesi dei giustificativi presentati dalla ditta Elisicilia S.r.l :

VOCE	COSTI	%
Costi personale*	€ 137.766,92	~86%
Costi Generali	€ 4.500,00	~2,85%
Costi sicurezza	€ 2.500,00	~1,58%
Altre attrezzature/migliorie	€ 6.000,00	~3,80%
Imprevisti	€ 1.500,00	~0,95%
Totale costi	€ 146.266,92	
Prezzo complessivo offerto	€ 157.508,43	
Utile Totale	€ 11.241,51	~7%

- Costo orario medio ponderato di € 11,37/h : (137.766,92/5unità)/2424 monte ore da capitolato

* I costi del personale sono stati calcolati dalla Ditta con riferimento al CCNL utilizzato ai fini della stima della base d'asta CCNL (03-11-2009) "DM 02/08/2010. Pertanto, con nota prot. 0011559 è stato richiesto di integrare i giustificativi con riferimento ai dati relativi al CCNL che effettivamente la Ditta andrà ad applicare all'appalto in questione, riscontrato dalla Ditta con la su citata nota prot. 198_2020_U /2020.

In particolare, sotto il profilo della verifica dei costi della manodopera:

Si premette che la base asta ammonta a complessivi € 211.618,84 IVA esclusa (al netto dei costi della Sicurezza non soggetti a ribasso stimati i € 2.300,00 e quindi € 213.918,84 Euro IVA esclusa comprensivo dei costi della Sicurezza) di cui € 173.316,00 per costi della manodopera stimati sulla base del costo medio orario pari a € 14,30 tratto dalla tabella del CCNL (03-11-2009) "DM 02/08/2010" relativa al personale per il Settore sorveglianza antincendio inquadrato nel livello G. Per le voci di dettaglio relative al costo complessivo dell'appalto si rinvia a quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto.

La Ditta dichiara di applicare ai lavoratori il CCNL utilizzato come da offerta economica e precisamente il "Contratto collettivo nazionale di lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi ausiliari, fiduciari ed integrati resi dalla imprese pubbliche e private (S.A.F.I.)" firmato il 16/01/2013 che contempla alla lettera d) e lettera e) dell'art. 1, tra le attività elencate ed affini, rispettivamente l'attività di "servizi di monitoraggio aree" e l'attività di "prevenzione di primo intervento antincendio". Si ritiene che il CCNL SAFI, benchè diverso da quello utilizzato nel bando ai fini della stima della base d'asta, sia coerente con l'oggetto dell'appalto (servizio di sorveglianza attiva antincendio) anche alla luce dell'orientamento giurisprudenziale maggioritario espresso sul punto (ex multis, Sentenza del Consiglio di Stato n. 00975/2017 del 02/03/2017).

Il concorrente, inoltre, ha fornito le seguenti informazioni inerenti il personale impiegato e prodotta una Busta paga-tipo (Dic 2019/Gen 2020):

- n. 13 unità
- tutti con profilo professionale di 5° livello
- CCNL S.A.F.I.
- retribuzione tabellare CCNL di € 1070,00.

L'importo della retribuzione oraria, ottenuto dividendo l'importo della retribuzione mensile (€ 1.070,00) per il divisore convenzionale 173, ammonta a € 6,184/h.

L'esame delle buste paga attestano un costo orario di base € 5,47/h per lavoro ordinario e un costo orario medio integrato del costo orario per altre voci anche variabili (tredicesima, festivo, notturno, ecc...) pari a € 5,79/h.

Si prende atto delle ulteriori giustificazioni dichiarate circa sgravi fiscali, tasso di assenteismo, ecc....

Alla luce di quanto sopra e ritenendo non necessario acquisire ulteriori chiarimenti e precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame, anche alla luce delle ulteriori informazioni rese nelle note di riscontro su citate circa capacità gestionale, incidenza INAIL, incidenza IRAP e IRES, tasso di assenteismo, ecc..., si ritiene di concludere per la congruità dei costi dichiarati per ogni singola voce che concorre a determinare il prezzo unitario dell'offerta. Pertanto, ritenendo che le singole voci economiche relative alle prestazioni di che trattasi, a giustificazione del prezzo complessivo offerto, siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata, la proposta economica risulta nel complesso attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto.

Assistente Amministrativo
Dott. Ottaviano Calaciura



Il Rup
Il Dirigente Amministrativo
Dott.ssa Michela Digrazia



Il Dirigente Responsabile ad interim del Settore Provveditorato
Ing. Salvatore Vitale

